

# ΦΥΡΚΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΩΤΡΟΦΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

26η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 Ιανουαρίου-31 Δεκεμβρίου 2012) Αρ.Μ.Α.Ε. 10131/24/Β/86/61, Αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 11549737000

Ποσά σε €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγμένης χρήσεως 2011
	Δεία κτήσεως	Αποβλήτους	Αντιοβλήσιμα δόμ.	Δεία κτήσεως	Αποβλήτους	Αντιοβλήσιμα δόμ.			
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>									
<b>II. Ενομήσιμες ακινήτοποιήσεις</b>							<b>A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1. Γήμινα - Οικόπεδα	2.677.423,14	-	2.677.423,14	2.677.423,14	-	2.677.423,14	<b>I. Κεφάλαιο μετοχικό</b>		
2. Κτίρια και τεχνικά έργα	4.842.392,85	3.793.511,83	1.048.881,02	4.822.346,69	3.502.732,89	1.319.613,80	1. Καταβλημένο ( 2.467.566 μετοχές των 0,59 €)	1.455.863,93	1.455.863,93
3. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	4.948.498,04	4.711.084,70	237.413,34	4.874.009,86	4.618.558,15	255.451,71	<b>II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο</b>	860.616,29	860.616,29
4. Μεταφορικά μέσα	1.606.814,47	1.347.949,04	258.865,43	1.608.789,21	1.297.236,66	311.552,55	<b>III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων</b>		
5. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	686.369,40	642.826,13	43.542,27	685.091,80	621.624,49	63.467,31	3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	382.896,79	382.896,79
6. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	680.700,00	-	680.700,00	680.700,00	-	680.700,00	<b>IV. Αποθεματικά κεφάλαια</b>		
	<b>15.442.197,90</b>	<b>10.495.371,70</b>	<b>4.946.826,20</b>	<b>14.668.108,19</b>	<b>10.040.152,19</b>	<b>4.627.956,00</b>	1. Τακτικό αποθεματικό	190.000,00	190.000,00
							Μείον : Ζημία α/πώληση ή απώτιμ. Χρεογράφων	-693.203,49	-686.569,11
							5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	1.183.058,63	1.183.058,63
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μικροπρόθεσμες</b>								<b>679.855,14</b>	<b>686.489,52</b>
7. Λοιπές μικροπρόθεσμες απαιτήσεις			50.587,48			50.587,48	<b>V. Αποτελέσματα εις νέο</b>		
<b>Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)</b>			<b>4.987.413,68</b>			<b>4.678.543,48</b>	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-93.758,69	-60.983,30
							Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-273.509,19	-212.525,89
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								<b>-367.267,88</b>	<b>-273.509,19</b>
<b>I. Αποθέματα</b>							<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑII+ΑIII+ΑIV+ΑV)</b>	<b>3.021.964,27</b>	<b>3.122.357,34</b>
1. Εμπορεύματα			235.187,00			195.707,59	<b>B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΑΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ</b>		
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτέλη- Υποπροϊόντα και υπολείμματα			393.074,12			431.496,80	1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	8.629,80	8.629,80
3. Πρώτες και βοηθητικές ύλες- Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας			2.013.830,04			2.039.577,05	<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
4. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων v			95,63			631.179,27	<b>I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
			<b>2.642.186,79</b>			<b>3.297.960,71</b>	1. Ομολογιακά δάνεια	3.150.000,00	3.750.000,00
<b>II. Απαιτήσεις</b>							<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
1. Πελάτες		1.377.405,04			1.256.943,62		1. Προμηθευτές	1.959.052,34	1.146.979,93
Μείον: Προβλέψεις		9.921,49			11.508,64		2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	210.940,86	209.137,64
3. Επιταγές εισπραχτέες			1.367.483,55		1.245.434,98		3. Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	4.132.087,46	4.065.114,20
3α. Επιταγές σε καθυστέρηση			1.553.855,49		1.793.465,61		4. Προκαταβολές πελατών	32.980,40	78.511,39
11. Χρεώστες διάφοροι			260.664,50		260.664,50		5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	353.565,69	546.102,87
12. Λοιπά απαιτούμενα προκαταβολών και πιστώσεων			130.576,46		69.013,08		6. Ασφαλιστικά οργανισμοί	57.240,24	71.601,54
			<b>1.780.541,92</b>			<b>1.688.396,73</b>	7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	600.000,00	600.000,00
			<b>5.093.121,92</b>			<b>5.036.974,90</b>	11. Πιστωτές διάφοροι	113.032,50	187.868,64
<b>III. Χρεώγραφα</b>								<b>7.468.899,49</b>	<b>6.806.316,71</b>
1. Μετοχές			0,00			157.680,00	<b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII+ΓIII)</b>	<b>17.817,06</b>	<b>12.806,22</b>
<b>IV. Διαθέσιμα</b>							<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
1. Ταμείο			35.972,96			38.818,86	2. Εξόδα χρήσεως δουλευμένα	17.817,06	12.806,22
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			888.615,27			589.131,62	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)</b>	<b>13.657.310,62</b>	<b>13.799.109,57</b>
			<b>924.588,23</b>			<b>627.950,48</b>			
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)</b>			<b>8.659.886,94</b>			<b>9.120.566,08</b>			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)</b>			<b>13.657.310,62</b>			<b>13.799.109,57</b>			

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 Ιανουαρίου-31 Δεκεμβρίου 2012)

I. Αποτέλεσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2011			Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη) χρήσεως (-): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγ. χρήσεως (-): Διαφορές φορολογικού προηγούμενων χρήσεων	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγμένης χρήσεως 2011
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	Μείον:Κόστος πωληθέντων	Μικτά αποτελέσματα(κέρδη)εκμεταλλεύσεως	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	Μείον:Κόστος πωληθέντων	Μικτά αποτελέσματα(κέρδη)εκμεταλλεύσεως			
ΠΛΕΟΝ/ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ			15.304.292,17			16.288.811,42		12.169,51	37.767,10
Σύνολο			<b>13.173.307,96</b>			<b>13.922.470,28</b>		-273.509,19	-212.525,89
Μείον: 1.Εξόδα διοικητικής λειτουργίας	1.314.398,94		2.130.984,61	1.450.554,31		2.368.241,14		0,00	0,00
2.Εξόδα λειτουργίας διαθέσεως	348.967,64	1.663.366,58	70.159,71	421.471,31	1.872.025,62	561.141,41		-261.339,68	-174.758,79
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			537.777,74			66.825,89		<b>261.339,68</b>	<b>174.758,79</b>
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	349,48			276,09					
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα			514.243,90			528.653,47		48.308,79	76.727,55
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			23.883,32			528.377,38		57.619,41	22.022,85
<b>II. ΠΛΕΟΝ/ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>								<b>-367.267,88</b>	<b>-273.509,19</b>
1.Εκτακτά και ανόργανα έσοδα			17.189,69			106.051,02			
Μείον:									
1.Εκτακτά και ανόργανα έξοδα			28.903,50			101.047,95			
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			12.169,51			5.003,07			
Μείον:Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων			467.018,99			501.815,59			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος			467.018,99			501.815,59			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>			<b>12.169,51</b>			<b>37.767,10</b>			

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Λουτράκι, 30 Απριλίου 2013

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ANNA KONTONHI  
ΑΔΤ Σ 448482

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΝΤΟΝΗΣ  
ΑΔΤ Β 436284

ΓΡΗΓΟΡΗΣ Ε. ΜΑΓΙΑΤΗΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 51832  
Αρ.αδείας ΟΕΕ 24823 Α' ΤΑΞΗΣ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή  
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΦΥΡΚΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΩΤΡΟΦΩΝ»

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγχμα τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΦΥΡΚΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΩΤΡΟΦΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσρηγμα. Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις: Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>α</sup> έως και 43<sup>α</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ευθύνη του Ελεγκτή: Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη: 1. Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και επισφαλές-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 900.000,00 περίπου, για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους αυτών των απαιτήσεων. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρεία πρόβλεψη ποσού ευρώ 600.000,00 περίπου, του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παράκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια αυξημένα, κατά ευρώ 260.000,00. Γνώμη: Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΦΥΡΚΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΩΤΡΟΦΩΝ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>α</sup> έως και 43<sup>α</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920. Έμφαση Θεμάτων: Εμφατίσμε την προσηγή σας στα εξής: 1. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 και ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυχίσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατατέθηκε επίφορο τα αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. 2. Για το υπόλοιπο του λογαριασμού του Ενεργητικού Δ.ΙΙ.2 «Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων» συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

### Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επιληθεύσαμε της συμφωνίας και την αντιστοίχησή του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43<sup>α</sup> και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 28 Μαΐου 2013  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Απόστολος Θ. Πολύζος  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 14491  
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέφυρ 3, 11257 Αθήνα  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125